

# ARCHITEKTURVERMESSUNG, BIM-DIENSTLEISTUNGEN UND 3D-LASERSCANNING

Oft sind für Umbauten, Sanierungen oder Projektierungen von Neubauten oder Infrastrukturen keine, zu ungenaue oder nicht aktuelle Grundlagenpläne vorhanden. Mit dem berührungslosen, flächigen, effizienten, präzisen und detaillierten 3D-Laserscanning sind wir in der Lage die geforderten Grundlagendaten innert Kürze zu erstellen und zu dokumentieren. Dank den flächigen und detaillierten Aufnahmen, sprich der hohen Punktdichte, können auch nachträglich ohne zusätzliche Messungen weitere kundenspezifische Auswertungen vorgenommen werden. Wir setzen die 3D-Laserscanning Technologie in Kombination mit herkömmlichem Instrumentarium (GPS und Tachymeter) ein, um für den Kunden das optimale Produkt zu erstellen. Die berührungslose Messtechnologie erlaubt die Aufnahmen aus einem sicheren Arbeitsbereich heraus.

Das Anwendungsgebiet des 3D-Laserscanners geht über die Grundlagenbeschaffung hinaus und ist äusserst vielfältig. Folgende Dienstleistungen bieten wir an:

- 3D-Modelle von Gebäuden und Bauwerken in verschiedenen nativen Dateiformaten oder als IFC-Datei (Field to BIM)
- Grundrisspläne, Schnitte, Fassadenpläne (mit Orthophoto hinterlegt) für Architekten
- Bestandsaufnahmen für Projektierungen von Strassen- und Eisenbahnbau
- Aufbereitung Werkinformationen für BIM Projekte
- Massenbestimmung bei Aushüben und Aufschüttungen
- Baudokumentation, Beweissicherung, Modellierung und Visualisierung für Denkmalpflege, Modellbauer und Planungen
- Flächige Deformationsüberwachungen
- Digitale Geländemodelle und Aufnahmen jeglicher Objekte (z.B. komplexe Dachstühle)
- HTML Dokumentation für Planer; Sie können selber Masse abgreifen oder einen virtuellen Rundgang im Objekt vornehmen.

Für die Datenaufbereitung stehen leistungsfähige 3D-Auswertesoftwaren zur Verfügung. Damit können wir für unsere Kunden massgeschneiderte Auswertungen und Dokumentationen erstellen. Gerne beraten wir Sie und stehen Ihnen für Ihre Anliegen zur Verfügung.

## **Perronerhöhung für barrierefreies Reisen, div. Bahnhöfe**

Bestandsaufnahme Perron, Kunstbauten und Vordächer mit 3D-Laserscanning. Georeferenzierung und ergänzende Aufnahmen mit Tachymeter. Erstellung von Schnitten durch die Punktwolke und eines virtuellen Rundgangs der Aufnahmen für die Bauleitung.

## **Hotel, Engelberg**

Georeferenzierte Gebäude- und Geländeaufnahmen mittels 3D-Laserscanning und Tachymeter, 3D-Modell vom Hotel und digitales Geländemodell der Umgebung erstellen.

## **Wohnhaus und Scheune, Ruswil**

Aufnahme Gebäude und Umgebung mit Tachymeter und Laserscanner. Erstellung von Grundrissen und Ansichten vom Wohnhaus, eines 3D-Modells von der Scheune inkl. Balkenlage und eine Geländemodells mit Höhenlinien der Umgebung.

**Auf Wunsch liefern wir Ihnen gerne eine Liste der aktuellen Referenzen.**



### **Ansprechpartner**

#### **Samuel Bühler**

dipl. Geomatikingenieur ETH  
 pat. Ingenieur-Geometer  
 Bereichsleiter  
[samuel.buehler@kost-partner.ch](mailto:samuel.buehler@kost-partner.ch)

#### **Reto Ziswiler**

Fachausweis als Vermessungs-  
 techniker  
 Projektleiter / Teamleiter  
[reto.ziswiler@kost-partner.ch](mailto:reto.ziswiler@kost-partner.ch)